

# POLITIKA ZASEBNOSTI

## Zadnja posodobitev: 1.1.2026

Ta politika zasebnosti opisuje, kako podjetje **Aproreal** (v nadaljevanju: *ponudnik*) zbira, uporablja, hrani in varuje osebne podatke, ki jih prejme v okviru izvajanja storitev cenitve vrednosti nepremičnin.

### 1. Upravljevec osebnih podatkov

Aproreal d.o.o.

ID za DDV: SI41144112

E-pošta: info@aproreal.si

Telefon: 064 268 888

### 2. Namen obdelave osebnih podatkov

Osebne podatke zbiramo in obdelujemo izključno za naslednje namene:

- izvajanje storitve cenitve vrednosti nepremičnin,
- priprava cenitvenih poročil,
- komuniciranje s strankami glede izvedbe storitve,
- izpolnjevanje zakonskih obveznosti (npr. vodenje računovodskih evidenc),
- morebitno uveljavljanje pravnih zahtevkov.

### 3. Pravna podlaga za obdelavo

Obdelava osebnih podatkov temelji na:

- izvajanju pogodbe ali predpogodbenih ukrepov (točka (b) prvega odstavka 6. člena GDPR),
- zakonski obveznosti (točka (c) prvega odstavka 6. člena GDPR),
- zakonitem interesu upravljavca (točka (f) prvega odstavka 6. člena GDPR), kadar gre za zaščito pravic in interesov podjetja (npr. dokazovanje izvedene storitve).

### 4. Kategorije osebnih podatkov

V okviru izvajanja storitev lahko obdelujemo naslednje podatke:

- ime in priimek stranke,
- naslov nepremičnine,
- kontaktni podatki (e-naslov, telefonska številka),
- podatki iz zemljiške knjige in katastra,
- druge informacije, potrebne za izdelavo cenitvenega poročila.

### 5. Hramba osebnih podatkov

Osebne podatke hranimo toliko časa, kolikor je potrebno za izpolnitev namenov, za katere so bili zbrani, oziroma skladno z zakonskimi obveznostmi (npr. računovodski in arhivski roki).

### 6. Posredovanje osebnih podatkov

Osebni podatki se ne posredujejo tretjim osebam, razen kadar je to:

- nujno za izvedbo storitve (npr. zunanji pogodbeni sodelavci, če jih uporabljamo),
- zakonsko zahtevano (npr. davčni organi),
- izrecno dovoljeno z vašim soglasjem.

Vsi zunanji obdelovalci podatkov so zavezani k varovanju osebnih podatkov na enak način kot upravljavec.

## **7. Pravice posameznikov**

V skladu z GDPR imate naslednje pravice glede svojih osebnih podatkov:

- pravico do dostopa,
- pravico do popravka,
- pravico do izbrisa (»pravica do pozabe«),
- pravico do omejitve obdelave,
- pravico do ugovora,
- pravico do prenosljivosti podatkov.

Za uveljavljanje svojih pravic nas kontaktirajte na zgoraj navedene kontaktne podatke.

## **8. Varovanje podatkov**

Zavezani smo k varovanju vaših osebnih podatkov z ustreznimi tehničnimi in organizacijskimi ukrepi, s katerimi preprečujemo nepooblaščen dostop, razkritje, spremembo ali uničenje podatkov.

## **9. Piškotki in spletna analitika**

Če uporabljate našo spletno stran, se lahko uporabljajo piškotki. Več o tem si lahko preberete v **Politiki piškotkov**, objavljeni na spletni strani.

## **10. Spremembe politike zasebnosti**

Pridržujemo si pravico do spremembe te politike zasebnosti. Vse spremembe bodo objavljene na spletni strani. Priporočamo, da jo občasno pregledate.