

POLITIKA ZASEBNOSTI

Zadnja posodobitev: 11.4.2025

Ta politika zasebnosti opisuje, kako podjetje **Aproreal** (v nadaljevanju: *ponudnik*) zbira, uporablja, hrani in varuje osebne podatke, ki jih prejme v okviru izvajanja storitev cenitve vrednosti nepremičnin.

1. Upravljavec osebnih podatkov

Aproreal, Tjaša Laimiš Škrbec s.p.

davčna številka: 21387923

E-pošta: info@apreal.si

Telefon: 064 268 888

2. Namen obdelave osebnih podatkov

Osebne podatke zbiramo in obdelujemo izključno za naslednje namene:

- izvajanje storitve cenitve vrednosti nepremičnin,
- priprava cenitvenih poročil,
- komuniciranje s strankami glede izvedbe storitve,
- izpolnjevanje zakonskih obveznosti (npr. vodenje računovodskih evidenc),
- morebitno uveljavljanje pravnih zahtevkov.

3. Pravna podlaga za obdelavo

Obdelava osebnih podatkov temelji na:

- izvajanju pogodbe ali predpogodbenih ukrepov (točka (b) prvega odstavka 6. člena GDPR),
- zakonski obveznosti (točka (c) prvega odstavka 6. člena GDPR),
- zakonitem interesu upravljavca (točka (f) prvega odstavka 6. člena GDPR), kadar gre za zaščito pravic in interesov podjetja (npr. dokazovanje izvedene storitve).

4. Kategorije osebnih podatkov

V okviru izvajanja storitev lahko obdelujemo naslednje podatke:

- ime in priimek stranke,
- naslov nepremičnine,
- kontaktni podatki (e-naslov, telefonska številka),
- podatki iz zemljiške knjige in katastra,
- druge informacije, potrebne za izdelavo cenitvenega poročila.

5. Hramba osebnih podatkov

Osebne podatke hranimo toliko časa, kolikor je potrebno za izpolnitev namenov, za katere so bili zbrani, oziroma skladno z zakonskimi obveznostmi (npr. računovodski in arhivski roki).

6. Posredovanje osebnih podatkov

Osebni podatki se ne posredujejo tretjim osebam, razen kadar je to:

- nujno za izvedbo storitve (npr. zunanji pogodbeni sodelavci, če jih uporabljamo),
- zakonsko zahtevano (npr. davčni organi),
- izrecno dovoljeno z vašim soglasjem.

Vsi zunanji obdelovalci podatkov so zavezani k varovanju osebnih podatkov na enak način kot upravljavec.

7. Pravice posameznikov

V skladu z GDPR imate naslednje pravice glede svojih osebnih podatkov:

- pravico do dostopa,
- pravico do popravka,
- pravico do izbrisa (»pravica do pozabe«),
- pravico do omejitve obdelave,
- pravico do ugovora,
- pravico do prenosljivosti podatkov.

Za uveljavljanje svojih pravic nas kontaktirajte na zgoraj navedene kontaktne podatke.

8. Varovanje podatkov

Zavezani smo k varovanju vaših osebnih podatkov z ustreznimi tehničnimi in organizacijskimi ukrepi, s katerimi preprečujemo nepooblaščen dostop, razkritje, spremembo ali uničenje podatkov.

9. Piškotki in spletna analitika

Če uporabljate našo spletno stran, se lahko uporabljajo piškotki. Več o tem si lahko preberete v **Politiki piškotkov**, objavljeni na spletni strani.

10. Spremembe politike zasebnosti

Pridržujemo si pravico do spremembe te politike zasebnosti. Vse spremembe bodo objavljene na spletni strani. Priporočamo, da jo občasno pregledate.